1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	*JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO*
Informe de Actividades Nº	*3 de 6*
Periodo	17 de marzo al 16 de abril de 2022
Número del Contrato	**No 956 del 15 DE ENERO DE 2022**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS JURIDICOS QUE SE ADELANTAN EN LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
Plazo	Seis (6) meses
Valor Total del Contrato	$ 25.020.000
Valor del Periodo del Informe	$ 4.170.000
Fecha de Inicio	17 DE ENERO DE 2022
Fecha de Terminación	16 DE JULIO DE 2022
Proyecto	2020660010018 CONTROL URBANÍSTICO DE CONSTRUCCIONES, COMERCIO FORMAL E INFORMAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Supervisor	ORLYANA MARIN PEREZ
Dependencia	OFICINA DE CONTROL Y VIGILANCIA - SECRETARIA DE GOBIERNO

2.DESARROLLO DEL CONTRATO

<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>1. Apoyar el trámite de respuesta oportuna a los derechos de petición, solicitudes, y requerimientos que sean competencia de la Oficina de Control y Vigilancia.</td>
<td>Se genera respuestas oportunas a las solicitudes y derechos de petición presentados en la Oficina de Control y vigilancia.</td>
<td>Se anexa en físico el soporte del alcance en Excel</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Tipo de meta</td><td colspan="11">Cuantitativa</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cualitativa</td><td></td></tr>
<tr><td>Descripción</td><td colspan="12">Cantidad y/o porcentaje</td></tr>
<tr><td>Meta</td><td colspan="12">Número de PQRS gestionadas a través del aplicativo SAIA.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipo</td><td colspan="5">Contrato</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="3">6 meses</td></tr>
<tr><td colspan="5">Adición</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="3">No aplica</td></tr>
<tr><td>Mes</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Avance</td><td></td><td>18</td><td>5</td><td>5</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td>Acumulado</td><td></td><td>18</td><td>23</td><td>28</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cumplimiento del alcance al final del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">NOTA ACLARATORIA DE LA META:
Cada actividad que se realice en este alcance se cuantifica, siempre que tenga evidencia física o digital.</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>2. Brindar asistencia y apoyo jurídico a la Oficina de Control y Vigilancia, proyectar conceptos, actos administrativos y demás relacionados con el objeto contractual.</td>
<td>Se realizo apoyo jurídico en la proyección de la Resolución No 2031 y 2032 del 23 de marzo de 2022 POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO DE RESPOCISION Y EN SUBSIDIO DE APELACION</td>
<td>Se anexa en físico el soporte del alcance</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Tipo de meta</td><td colspan="11">Cuantitativa</td><td>X</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cualitativa</td><td></td></tr>
<tr><td>Descripción</td><td colspan="12">Cantidad y/o porcentaje</td></tr>
<tr><td>Meta</td><td colspan="12">apoyo jurídico a la Oficina de Control y Vigilancia</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipo</td><td colspan="4">Contrato</td><td colspan="5">Duración:</td><td colspan="3">6 meses</td></tr>
<tr><td colspan="4">Adición</td><td colspan="5">Duración:</td><td colspan="3">No aplica</td></tr>
<tr><td>Mes</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Avance</td><td></td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td>Acumulado</td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>x</td><td>X</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cumplimiento del alcance al final del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">NOTA ACLARATORIA DE LA META: cada actividad que se realice en este alcance se cuantifica, siempre que tenga evidencia física o digital</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>3. Brindar apoyo legal en los diferentes operativos y visitas de campo relacionados con el objeto contractual y coordinar con las autoridades de Policía y demás Entidades o Instituciones</td>
<td>Se asistio el día 01 de abril a operativo en el sector de la carrera 2 con calle 26</td>
<td>Se anexa en físico el soporte del alcance</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Tipo de meta</td><td colspan="11">Cuantitativa</td><td>X</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cualitativa</td><td></td></tr>
<tr><td>Descripción</td><td colspan="12">Cantidad y/o porcentaje</td></tr>
<tr><td>Meta</td><td colspan="12">apoyo legal en los diferentes operativos y visitas de campo relacionados con el objeto contractual</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipo</td><td colspan="4">Contrato</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="4">6 meses</td></tr>
<tr><td colspan="4">Adición</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="4">No aplica</td></tr>
<tr><td>Mes</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Avance</td><td></td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td>Acumulado</td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cumplimiento del alcance al final del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">NOTA ACLARATORIA DE LA META: cada actividad que se realice en este alcance se cuantifica, siempre que tenga evidencia física o digital</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>4. brindar apoyo en reuniones y mesas de trabajo que involucren a la Oficina de Control y Vigilancia de la Secretaría de Gobierno</td>
<td>- se asistió el día 15 de marzo a reunión de equipo jurídico de la Oficina de Control y Vigilancia

se asistió el día 16 de marzo a capacitación a comerciantes sector lago

Se asistió el día 29 de marzo a reunión con el equipo de trabajo de la Oficina de Control y Vigilancia</td>
<td>Se anexa en físico el soporte del alcance</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Tipo de meta</td><td colspan="10">Cuantitativa</td><td>X</td></tr>
<tr><td colspan="10">Cualitativa</td><td></td></tr>
<tr><td>Descripción</td><td colspan="11">Cantidad y/o porcentaje</td></tr>
<tr><td>Meta</td><td colspan="11">Número de procesos que requieran ser registrados</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipo</td><td colspan="5">Contrato</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="2">6 MESES</td></tr>
<tr><td colspan="5">Adición</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="2">No aplica</td></tr>
<tr><td>Mes</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Avance</td><td></td><td>5</td><td>5</td><td>3</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td>Acumulado</td><td></td><td>5</td><td>10</td><td>13</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cumplimiento del alcance al final del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">NOTA ACLARATORIA DE LA META: Se debe incluir la certificación del registro de procesos en el SIPROJ.</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

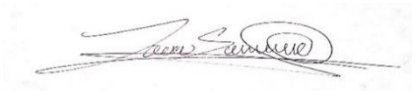
<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>5. Apoyar la defensa jurídica del Municipio en acciones constitucionales o procesos específicos que involucren a la Oficina de Control y Vigilancia y dar aplicación al Decreto 973 de 2012 por el cual se adopta el sistema de información judicial SIPROJ, que sean asignados por el supervisor del contrato.</td>
<td>a la fecha no se asignaron acciones constitucionales

-se anexa paz y salvo del Siproj</td>
<td>Se anexa en físico el soporte del alcance</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Tipo de meta</td><td colspan="10">Cuantitativa</td><td>X</td></tr>
<tr><td colspan="10">Cualitativa</td><td></td></tr>
<tr><td>Descripción</td><td colspan="11">Cantidad y/o porcentaje</td></tr>
<tr><td>Meta</td><td colspan="11">Número de reuniones y mesas de trabajo</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipo</td><td colspan="5">Contrato</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="2">6 MESES</td></tr>
<tr><td colspan="5">Adición</td><td colspan="4">Duración:</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Mes</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Avance</td><td></td><td>3</td><td>2</td><td>2</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td>Acumulado</td><td></td><td>3</td><td>5</td><td>5</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cumplimiento del alcance al final del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">NOTA ACLARATORIA DE LA META: cada actividad que se realice en este alcance se cuantifica, siempre que tenga evidencia física o digital</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>6. Apoyar el área de eventos masivos en el Municipio de Pereira, brindando la correspondiente asesoría jurídica.</td>
<td>se realizó la revisión legal del evento Socialización en las Cancha de Laureles 2, comuna San Joaquín en cumplimiento auto interlocutorio No. 167/2017 del juzgado Cuarto Administrativo de Pereira en la acción popular radicado No. 2019-00370

se realizó la revisión jurídica del evento deportivo PEREIRA VS JUNIOR - 20 DE MARZO DE 2022

se realizó la revisión jurídica del evento INSOMNIA EVENTO ELECTRONICA</td>
<td>Se anexa en físico el soporte del alcance</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Tipo de meta</td><td colspan="11">Cuantitativa</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cualitativa</td><td></td></tr>
<tr><td>Descripción</td><td colspan="12">Cantidad y/o porcentaje</td></tr>
<tr><td>Meta</td><td colspan="12">Número de procesos que requieran ser registrados en el sistema de integración jurídica - SIPROJ.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipo</td><td colspan="5">Contrato</td><td colspan="5">Duración:</td><td colspan="2">6 MESES</td></tr>
<tr><td colspan="5">Adición</td><td colspan="5">Duración:</td><td colspan="2">No aplica</td></tr>
<tr><td>Mes</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Avance</td><td></td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td>Acumulado</td><td></td><td>4</td><td>6</td><td>9</td><td>X</td><td>x</td><td>X</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td></tr>
<tr><td colspan="11">Cumplimiento del alcance al final del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">NOTA ACLARATORIA DE LA META: cada actividad que se realice en este alcance se cuantifica, siempre que tenga evidencia física o digital</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>





JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO
CONTRATISTA
CC. 1.088.290.997 DE PEREIRA

ORLYANA MARIN PEREZ
Supervisor

CONTRATO Y/O CONVENIO N°: CONTRATO **No 956 del 15 DE ENERO DE 2022**
RESPONSABLE: JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO

PERIODO: *17 de marzo al 16 de abril de 2022*

SOPORTES ALCANCES

Alcance 1: Apoyar el trámite de respuesta oportuna a los derechos de petición, solicitudes, y requerimientos que sean competencia de la Oficina de Control y Vigilancia.

PETICIONES FEBRERO - MARZO 2022					
RADICADO ENTRADA	QUEJOSO	ASUNTO	RADICADO DE RESPUESTA	MEDIO DE NOTIFICAICON	OBSERVACIONES
correo electronico	luisa fernanda Pardo	estaciones de gasolina	10267	correo electronico	Proyecta Sebastian
4053	Luis mejia	copia de documentacion de evento	3951	correo	Proyecta Pamela Jimenez
538	David Romero	informacion del Decretos 1408 del 03	4016	correo	Proyecta Pamela Jimenez
3061	Laura reyes	tificado de cumplimiento de las normas de seguridad de piscinas	4122	correo	Proyecta Pamela Jimenez
2723	Diego calle	informacion de evento circo	10605	correo	Proyecta Pamela Jimenez

PEREIRA Gobierno de la Ciudad CAPITAL DEL EJE

CERTIFICADO PAZ Y SALVO PQRS
SECRETARIA DE GOBIERNO
Oficina Control y Vigilancia

CERTIFICADO

La presente certifica que el(a) señor (a): **JUAN SEBASTIAN ÁLVAREZ NARANJO** identificado (a) con cédula de ciudadanía **No. 1.088.290.997** y con Contrato **No 956 DEL 15 DE ENERO DE 2022,** se encuentra a Paz y Salvo por concepto de respuesta de los derechos de petición a su cargo, hasta la fecha de expedición del presente certificado.

NOTA: El presente paz y salvo se expide según registro llevado en archivo drive. Toda petición no reportada o registrada, será responsabilidad exclusiva del contratista al cual le fue asignada.

Para constancia se firma en Pereira a los dieciocho (18) días del mes de abril del 2022.

Sandra M. Gómez L.

SANDRA MILENA GÓMEZ LÓPEZ
Técnico Administrativo
Oficina de Control y Vigilancia
Secretaría de Gobierno – Alcaldía de Pereira.

OMARINP-02459691171150-2061268-004733271-A
ALONDONOR-02459692003818-2061268-004735240-A

Alcance 2: Brindar asistencia y apoyo jurídico a la Oficina de Control y Vigilancia, proyectar conceptos, actos administrativos y demás relacionados con el objeto contractual

- Se realizo apoyo en la proyección de la Resolución No 2031 y 2032 del 23 de marzo de 2022 POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO DE RESPOCISION Y EN SUBSIDIO DE APELACION



PEREIRA

RESOLUCION No. 2031 DE 23 MARZO 2022

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN

La Oficina de Control y Vigilancia adscrita a la Secretaria de Gobierno del Municipio de Pereira en uso de las atribuciones legales contenidas en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 y de conformidad con el Acuerdo 035 de 2016.

CONSIDERANDO:

Que una vez revisada la documentación allegada por su despacho, y cumpliendo con lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 el cual establece: "***ARTÍCULO 76. Oportunidad y presentación.*** *Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. Los recursos contra los actos presuntos podrán interponerse en cualquier tiempo, salvo en el evento en que se haya acudido ante el juez.*

Los recursos se presentarán ante el funcionario que dictó la decisión, salvo lo dispuesto para el de queja, y si quien fuere competente no quisiere recibirlos podrán presentarse ante el procurador regional o ante el personero municipal, para que ordene recibirlos y tramitarlos, e imponga las sanciones correspondientes, si a ello hubiere lugar.

El recurso de apelación podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición y cuando proceda será obligatorio para acceder a la jurisdicción.

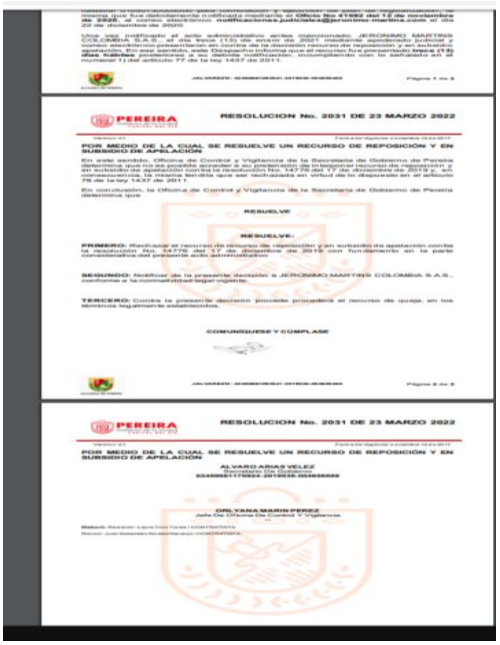
Los recursos de reposición y de queja no serán obligatorios"

Se tiene que la Oficina de Control y Vigilancia adscrita a la Secretaria de Gobierno de Pereira emitió la **resolución No. 14776 del 17 de diciembre de 2019** - por medio de la cual se requiere al establecimiento JERONIMO MARTINS COLOMBIA S.A.S con NIT. NIT. 900.480.569-1 y número de matrícula 02161982 ubicado en la calle 7 No. 29-31/41 y ficha catastral 010507300050000 para formulación y ejecución de plan de regularización, la misma que fue debidamente notificada mediante el **Oficio No 41592 del 12 de noviembre de 2020**, al correo electrónico **notificaciones.judiciales@jeronimo-martins.com** el día 22 de diciembre de 2020.

Una vez notificado el acto administrativo antes mencionado, JERONIMO MARTINS COLOMBIA S.A.S., el día trece (13) de enero de 2021 mediante apoderado judicial y correo electrónico presentaron en contra de la decisión recurso de reposición y en subsidio apelación. En ese sentido, este Despacho informa que el recurso fue presentado **trece (13) días hábiles** posteriores a su debida notificación, incumpliendo con lo señalado en el numeral 1) del artículo 77 de la ley 1437 de 2011.

JALVAREZN : 024596691171150-2061268-004735240-A

Página 1 de 3



PEREIRA

RESOLUCION No. 2031 DE 23 MARZO 2022

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN

RESUELVE:

PEREIRA

RESOLUCION No. 2031 DE 23 MARZO 2022

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN

ALVARO ARIAS VELEZ

ORLYANA MARIN PEREZ

Jefe De Oficina De Control Y Vigilancia

Alcance 3: Brindar apoyo legal en los diferentes operativos y visitas de campo relacionados con el objeto contractual y coordinar con las autoridades de Policía y demás Entidades o Instituciones.

- Se asistio el día 01 de abril a operativo en el sector de la carrera 2 con calle 26

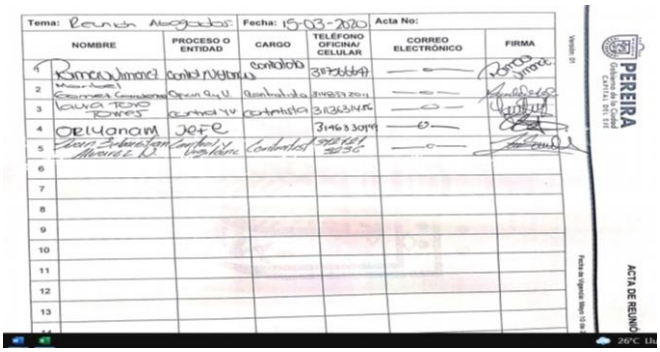




OMARINP-02459691171150-2061268-004733271-A
ALONDONOR-02459692003818-2061268-004735240-A

ALCANCE 4. brindar apoyo en reuniones y mesas de trabajo que involucren a la Oficina de Control y Vigilancia de la Secretaria de Gobierno

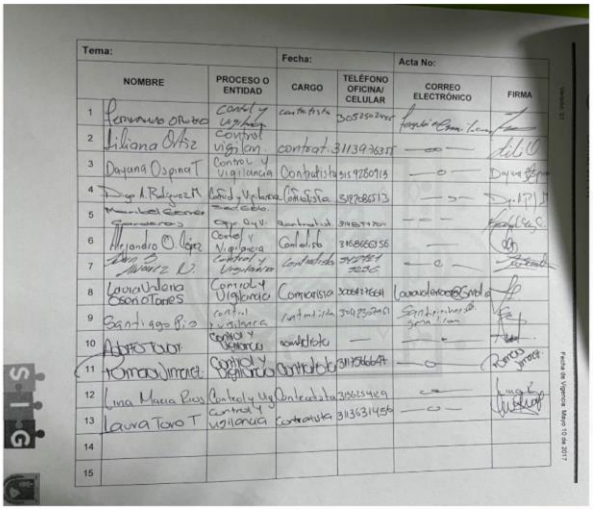
- se asistió el día 15 de marzo a reunión de equipo jurídico de la Oficina de Control y Vigilancia



- se asistió el día 16 de marzo a capacitación a comerciantes sector lago



- Se asistió el día 29 de marzo a reunión con el equipo de trabajo de la Oficina de Control y Vigilancia



Tema: | Fecha: | Acta No:

	NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Alcance 5. Apoyar la defensa jurídica del Municipio en acciones constitucionales o procesos específicos que involucren a la Oficina de Control y Vigilancia y dar aplicación al Decreto 973 de 2012 por el cual se adopta el sistema de información judicial SIPROJ, que sean asignados por el supervisor del contrato.

- a la fecha no se asignaron acciones constitucionales, se anexa paz y salvo



Versión: 01 Fecha de Vigencia: enero 14 de 2020

LA DIRECCIÓN DE DEFENSA JURÍDICA DE LA SECRETARÍA JURÍDICA

CERTIFICA:

Que una vez revisado el sistema de información de procesos judiciales **"SIPROJWEB"**, se logró determinar que el abogado **JUAN SEBASTIÁN ÁLVAREZ NARANJO, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 1.088.290.997, presenta TRES (3) acciones de tutela activas y actualizadas en el aplicativo, por lo que en este aspecto aparece a PAZ Y SALVO.**

La presente certificación se expide a solicitud de la interesada.

Para constancia se firma en la ciudad de Pereira el día diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022).

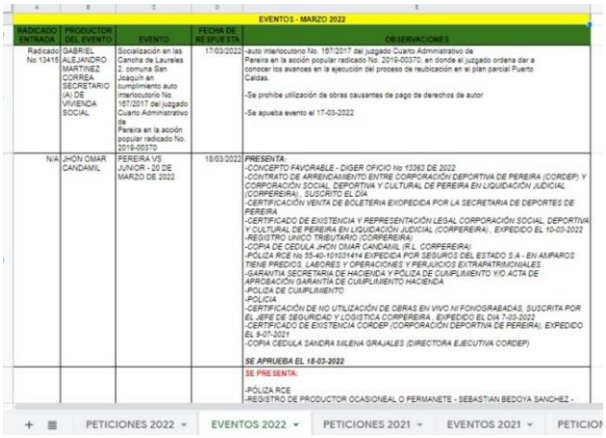
Atentamente,

CLAUDIA ANDREA GARCÍA MARÍN
Dirección de Defensa Jurídica

OMARINP-02459691171150-2061268-004733271-A
ALONDONOR-02459692003818-2061268-004735240-A

Alcance 6. Apoyar el área de eventos masivos en el Municipio de Pereira, brindando la correspondiente asesoría jurídica.

- se realizó la revisión legal del evento Socialización en las Cancha de Laureles 2, comuna San Joaquín en cumplimiento auto interlocutorio No. 167/2017 del juzgado Cuarto Administrativo de Pereira en la acción popular radicado No. 2019-00370
- se realizó la revisión jurídica del evento deportivo PEREIRA VS JUNIOR - 20 DE MARZO DE 2022
- se realizó la revisión jurídica del evento INSOMNIA EVENTO ELECTRONICA

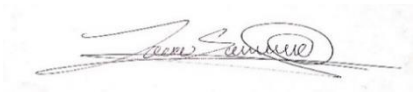


EVENTOS - MARZO 2022

RADICADO ENTRADA	PRODUCTOR DEL EVENTO	EVENTO	FECHA DE RESPUESTA	OBSERVACIONES
Radicado No.13415	GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ CORREA SECRETARIO (A) DE VIVIENDA SOCIAL	Socialización en las Cancha de Laureles 2, comuna San Joaquín en cumplimiento auto interlocutorio No. 167/2017 del juzgado Cuarto Administrativo de Pereira en la acción popular radicado No. 2019-00370	17/03/2022	-auto interlocutorio No. 167/2017 del juzgado Cuarto Administrativo de Pereira en la acción popular radicado No. 2019-00370, en donde el juzgado ordena dar a conocer los avances en la ejecución del proceso de reubicación en el plan parcial Puerto Caldas. -Se prohibe utilización de obras causantes de pago de derechos de autor -Se apueba evento el 17-03-2022
N/A	JHON OMAR CANDAMIL	PEREIRA VS JUNIOR - 20 DE MARZO DE 2022	18/03/2022	PRESENTA: -CONCEPTO FAVORABLE - DIGER OFICIO No 13263 DE 2022 -CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE CORPORACIÓN DEPORTIVA DE PEREIRA (CORDEP) Y CORPORACIÓN SOCIAL, DEPORTIVA Y CULTURAL DE PEREIRA EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL (CORPEREIRA) . SUSCRITO EL DÍA -CERTIFICACIÓN VENTA DE BOLETERIA EXOPEDIDA POR LA SECRETARIA DE DEPORTES DE PEREIRA -CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL CORPORACIÓN SOCIAL, DEPORTIVA Y CULTURAL DE PEREIRA EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL (CORPEREIRA) . EXPEDIDO EL 10-03-2022 -REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (CORPEREIRA) -COPIA DE CEDULA JHON OMAR CANDAMIL (R.L. CORPEREIRA) -PÓLIZA RCE No 55-40-101031414 EXPEDICIA POR SEGUROS DEL ESTADO S.A - EN AMPAROS TIENE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES Y PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES. -GARANTIA SECRETARIA DE HACIENDA Y PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y/O ACTA DE APROBACIÓN GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO HACIENDA -POLIZA DE CUMPLIMIENTO -POLICIA -CERTIFICACIÓN DE NO UTILIZACIÓN DE OBRAS EN VIVO NI FONOGRABADAS, SUSCRITA POR EL JEFE DE SEGURIDAD Y LOGISTICA CORPEREIRA , EXPEDIDO EL DIA 7-03-2022 -CERTIFICADO DE EXISTENCIA CORDEP (CORPORACIÓN DEPORTIVA DE PEREIRA). EXPEDIDO EL 9-07-2021 -COPIA CEDULA SANDRA MILENA GRAJALES (DIRECTORA EJECUTIVA CORDEP) SE APRUEBA EL 18-03-2022
				SE PRESENTA: -PÓLIZA RCE -REGISTRO DE PRODUCTOR OCASIONEAL O PERMANETE - SEBASTIAN BEDOYA SANCHEZ -

PETICIONES 2022 | EVENTOS 2022 | PETICIONES 2021 | EVENTOS 2021 | PETICION

FIRMA:



OMARINP-02459691171150-2061268-004733271-A
ALONDONOR-02459692003818-2061268-004735240-A

CERTIFICADO PAZ Y SALVO PQRS
SECRETARIA DE GOBIERNO
Oficina Control y Vigilancia

CERTIFICADO

La presente certifica que el(a) señor (a): **JUAN SEBASTIAN ÁLVAREZ NARANJO** identificado (a) con cédula de ciudadanía **No. 1.088.290.997** y con Contrato **No 956 DEL 15 DE ENERO DE 2022,** se encuentra a Paz y Salvo por concepto de respuesta de los derechos de petición a su cargo, hasta la fecha de expedición del presente certificado.

NOTA: El presente paz y salvo se expide según registro llevado en archivo drive. Toda petición no reportada o registrada, será responsabilidad exclusiva del contratista al cual le fue asignada.

Para constancia se firma en Pereira a los dieciocho (18) días del mes de abril del 2022.

SANDRA MILENA GÓMEZ LÓPEZ
Técnico Administrativo
Oficina de Control y Vigilancia
Secretaría de Gobierno – Alcaldía de Pereira.

ALCALDÍA DE PEREIRA

OMARINP-02459691171150-2061268-004733271-A
ALONDONOR-02459692003818-2061268-004735240-A

LA DIRECCIÓN DE DEFENSA JURÍDICA DE LA SECRETARÍA JURÍDICA

CERTIFICA:

Que una vez revisado el sistema de información de procesos judiciales **"SIPROJWEB"**, se logró determinar que el abogado **JUAN SEBASTIÁN ÁLVAREZ NARANJO, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 1.088.290.997, presenta TRES (3) acciones de tutela activas y actualizadas en el aplicativo, por lo que en este aspecto aparece a PAZ Y SALVO.**

La presente certificación se expide a solicitud de la interesada.

Para constancia se firma en la ciudad de Pereira el día diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022).

Atentamente,

CLAUDIA ANDREA GARCÍA MARÍN
Dirección de Defensa Jurídica

Elaboró: Luisa Fernanda Grisales Hurtado – Contratista

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

Supervisor ORLYANA MARIN PEREZ	**Fecha de la Evaluación: abril** de 2022
Cargo: JEFE DE OFICINA CONTROL Y VIGILANCIA	**Fecha iniciación del contrato:** 17/01/2022 **Fecha terminación del contrato:** 16/07/2022
Empresa y/o Contratista: JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO Nit: 1.088.290.997	**Contrato No:** 956 del 15 DE ENERO DE 2022
Representante legal:	

Tipo de Proceso	☒ Contratación Directa	☐ 10% Menor Cuantía	☐ Selección Abreviada Menor cuantía	☐ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	☐ Licitación Publica	☐ Concurso de Méritos ☐ Otros Cuál:

Objeto del contrato:
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS JURIDICOS QUE SE ADELANTAN EN LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	**CASI SIEMPRE**	**NUNCA**
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	**CALIFICACIÓN**		
	SIEMPRE 3	**CASI SIEMPRE 2**	**NUNCA 1**
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		

ALCALDÍA DE PEREIRA

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?	X		
PUNTUACIÓN	**24X**		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

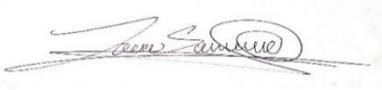
Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE: Cuando el puntaje es entre 24	X
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
_____
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
_____
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
_____

COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)





ORLYANA MARIN PEREZ
Supervisor

JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO
Contratista

Pereira, abril de 2022

Doctor
ALVARO ARIAS VELEZ
Secretaria de Gobierno

Asunto: Informe de ejecución del contrato No. **No 956 del 15 DE ENERO DE 2022**
del contrato de prestación de servicios suscrito con JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO.

Cordial saludo,

En calidad de supervisor(a), presento informe de ejecución del contrato del asunto, con la siguiente información:

Contrato:	**No 956 del 15 DE ENERO DE 2022**
Nombre e identificación del Contratista:	JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO C.C 1.088.290.997
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS JURIDICOS QUE SE ADELANTAN EN LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
Valor:	$ 25.020.000
Plazo:	SEIS (6) MESES
Fecha acta de inicio:	17 DE ENERO DE 2022
Fecha de terminación:	16 DE JULIO DE 2022
Pagos realizados a la fecha:	$ 8.340.000
Valor presente acta:	$ 4.170.000
Saldo pendiente por ejecutar:	$ 12.510.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 25.020.000

Una vez revisado el informe presentado por el contratista JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO, se pudo verificar por parte de esta supervisión que el avance en las actividades corresponde a la ejecución lo que viabiliza el pago solicitado.

Cumplimiento respecto a Seguridad Social: Esta supervisión certifica que se dio cumplimiento conforme a lo estipulado en la Ley.



ORLYANA MARIN PEREZ
Jefe de Oficina de control y vigilancia
Supervisor

OMARINP-0245681171150-20612701-00473326?-A
ALONDONOR-0245692003818-20612701-00473524?-A

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco Caja Social

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1088290997
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	CR 2 NO 38 A 55	TELÉFONO:	3260689
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7831940419**	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo AÑO 2022
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/04/08	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1405009262

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 271.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 271.600	$ 0	$ 271.600
SUBTOTALES:										**$ 271.600**	**$ 0**	**$ 271.600**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 212.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 212.200	$ 0	$ 0	$ 212.200
SUBTOTALES:													**$ 212.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 212.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-25	14-25-COLMENA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 17.800	$ 17.800	$ 0	$ 0	$ 17.800
SUBTOTALES:									**$ 17.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 17.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES							
																										PENSIÓN									SALUD						ARP															
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																									
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																																																			ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1088290997	ALVAREZ NARANJO JUAN SEBASTIAN	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE		$ 1.697.440				NO																	230301-PORVENIR	30	$ 1.697.440	$ 271.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 271.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.697.440	$ 212.200	$ 0	$ 212.200	14-25-COLMENA	30	$ 1.697.440	108829099	$ 17.800		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 501.600**

CERTIFICADO PAGO DE APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PENSIÓN

Pereira, abril de 2022

Doctora:
DORA OSPINA
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas
Municipio de Pereira.

Asunto: Certificado pago de aportes para disminución de la base de retención.

Yo **JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO** Identificado(a) como figura al pie de mi firma, declaro bajo la gravedad de juramento en mi calidad de trabajador independiente, que celebre el **CTO 956 15 de enero de 2022** con el Municipio de Pereira, y dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 2271 de 2009 parágrafo 1, certifico que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención.

Además certifico que los soportes adjuntos correspondientes a ahorro para el fomento de la construcción (AFC) y Pensiones Voluntarias (artículos 126-1 y 126-4 del Estatuto Tributario), son fiel copia del documento original.

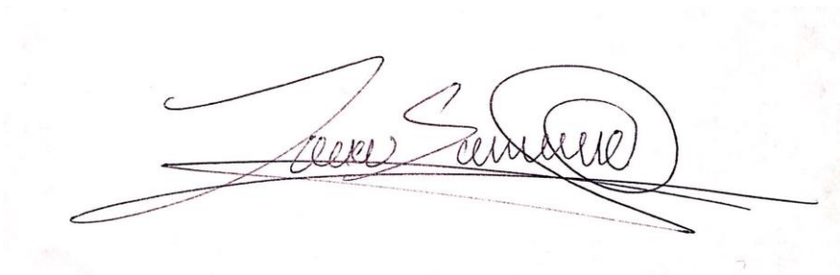
Anexo (02) folios

Salud	$ 212.200,00
Pensión	$ 271.600,00
Subtotal	$ **483.800.00**

AFC	$ 0
Pensión Voluntaria	$ 0

NOMBRE: **JUAN SEBASTIAN ALVAREZ NARANJO**

No. IDENTIFICACIÓN: 1.088.290.997



FIRMA: _____

OMARINP-02459691171149-2061267-004733265-A
ALONDONOR-02459692003818-2061267-004735239-A